

Neu saniert in Zehlendorf im Ärztehaus 14163 Berlin – Zehlendorf

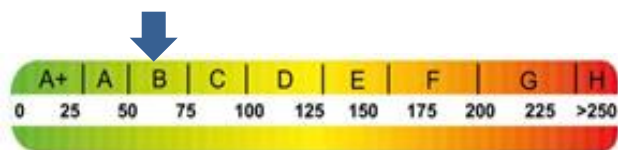
Informationen zum Objekt

-	-
Miete / Kaufobjekt	Miete
Objektart	Büro/ Praxis
Etage	7
Größe	ca. 50 m ²
Adresse/ Lage	14163 Berlin - Zehlendorf
Verfügbar	Nach Vereinbarung
Zulieferung	-
Qualität der Ausstattung	Normal
Bodenbelag	Parkett
Baujahr	1967
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Wesentl. Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Energieverbrauchskennwert	48,4 kWh/ (m ² *a)



Mietkosten

Nettokaltmiete	700,00 €
Nebenkosten	175,00 €
Gesamtmiete	1.041.25 € (inkl. 19% MwSt.)
Heizkosten sind in den Nebenkosten enthalten.	
Kaution	3 Nettokaltmieten
Staffelmiete	3 % p.a.
Provision	2,38 Nettokaltmieten (inkl. 19 % MwSt)



Ausstattung

- Gewerbe ca. 50 m²
- 1 Zimmer
- Pantryküche
- WC
- Flur
- Kühlschrank
- Zentralheizung
- Parkett

Beschreibung

WIR VERMITTELN KEINE PROJEKTIERUNG !

Lage

Wenige Schritte zum Einkaufsbereich Teltower Damm, gute Verkehrsanbindung. Im Ärztehaus.

Datenschutz

Wir möchten für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins im Sinne Ihres Datenschutzes zunächst nur Ihre Kontaktdaten (Vor- und Zuname sowie Email-Adresse) erhalten.

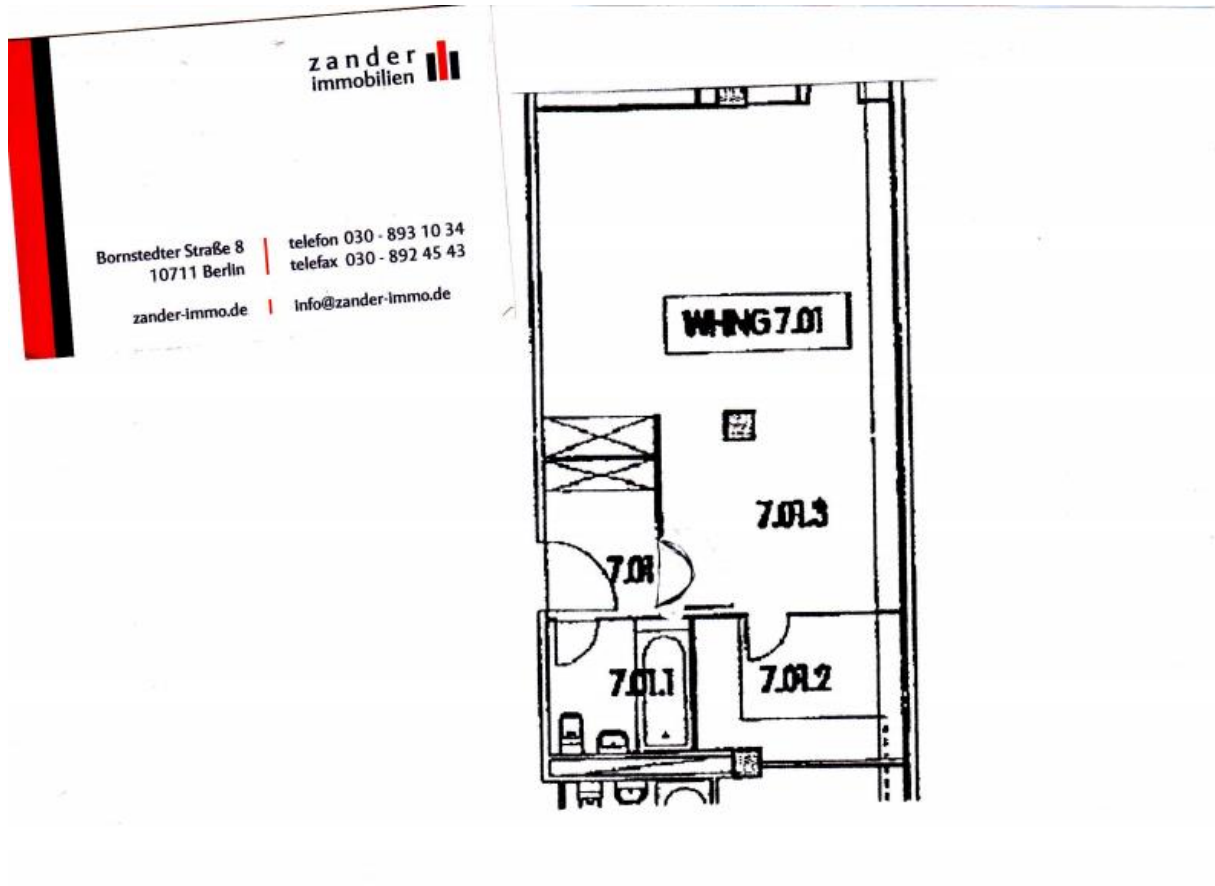
Diese Daten speichern wir nur für die Vereinbarung einer Besichtigung bzw. soweit Sie die Zusendung weiterer Offerten wünschen. Danach werden Ihre Daten gelöscht, soweit nicht gesetzliche Gründe dagegensprechen.

Ergänzend beachten Sie hierzu auch unsere Datenschutzerklärung auf unserer Website www.zander-immo.de.

Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte weder im Vorfeld an uns zu noch händigen Sie diese bei der Besichtigung unseren Mitarbeitern/innen aus!

Erst wenn Sie besichtigt haben und Sie sich konkret bewerben wollen, werden wir weitere Daten erbitten, die der Vermieter zur Risikoabwägung verlangt. Diese werden nach der Vermietung sofort gelöscht, soweit sie für die Vertragserfüllung nicht mehr erforderlich sind.





Grundriss (ohne Haftung und Gewähr)