

STARTEN SIE NEU DURCH - IHR KONZEPT IST GEFRAGT



13189 Berlin

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 100,00 m²
Gesamtfläche: 136,00 m²
Miete pro Monat: 2.176,00 EUR

Scout-ID: 138172063
Objekt-Nr.: SELMA

zander
immobilien

Ihr Ansprechpartner:

Zander Immobilien e.K.

Herr Walter Zander / ZANDER Immobilien e.K.

E-Mail: info@zander-immo.de

Tel: +49 30 8931034

Fax: +49 30 8924543

Web: <http://www.zander-immo.de>

Nebenkosten: 410,00 EUR pro Monat oder pro m² (entsprechend der Angabe bei der Miete)

Verfügbar ab: nach Vereinbarung

Lageart: B-Lage

Zulieferung: Anfahrt von vorne

Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln: 1 Min.

Objektart: Laden

Baujahr: 1997

Objektzustand: Renovierungsbedürftig

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Heizungsart: Zentralheizung

Wesentliche Energieträger: Fernwärme Dampf

Energieverbrauchskennwert: 71,00 kWh/(m²*a)

Baujahr laut Energieausweis: 1997

Qualität der Ausstattung: Normal

Kaution: drei Endmieten

Provision für Mieter: 2,88 Kaltmieten (inklusive MwSt.)

STARTEN SIE NEU DURCH - IHR KONZEPT IST GEFRAGT



13189 Berlin

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 100,00 m²
Gesamtfläche: 136,00 m²
Miete pro Monat: 2.176,00 EUR

Objektbeschreibung:

Im Umfeld hoher Wohndichte !

1 Raum (ca. 100 m²)
1 WC-Anlage
1 Küche (ca. 10 m²)

Lage:

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir keine genaue Anschrift veröffentlichen, weil die derzeitigen Mieter um Diskretion bitten .

Sonstiges:

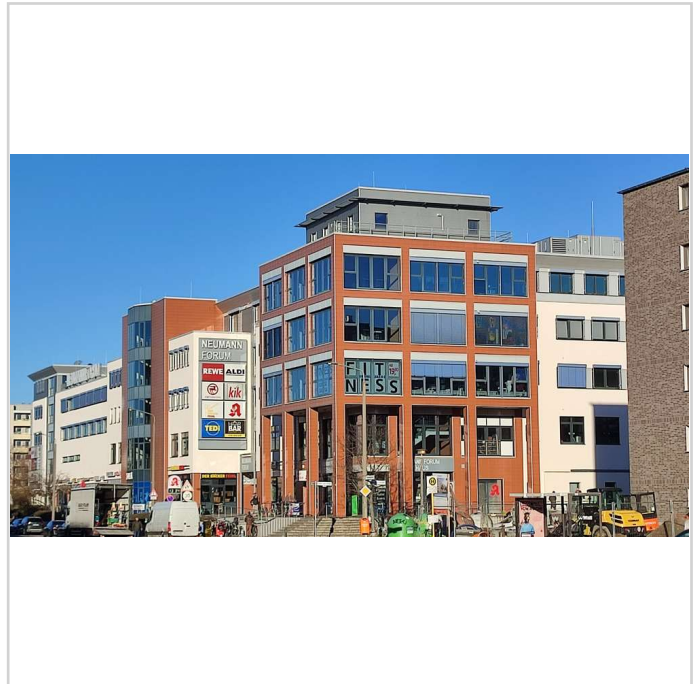
Teilen Sie uns bitte Ihre Firmierung, den Ansprechpartner und den Nutzungszweck mit

Nettokaltmiete: 2.176,00 €
Nebenkostenvorauszahlung : 410,00 €
Gesamtmiete : 2.586,00 €
zzgl. 19 % MWSt ,
Endmiete: 3.077,34 €

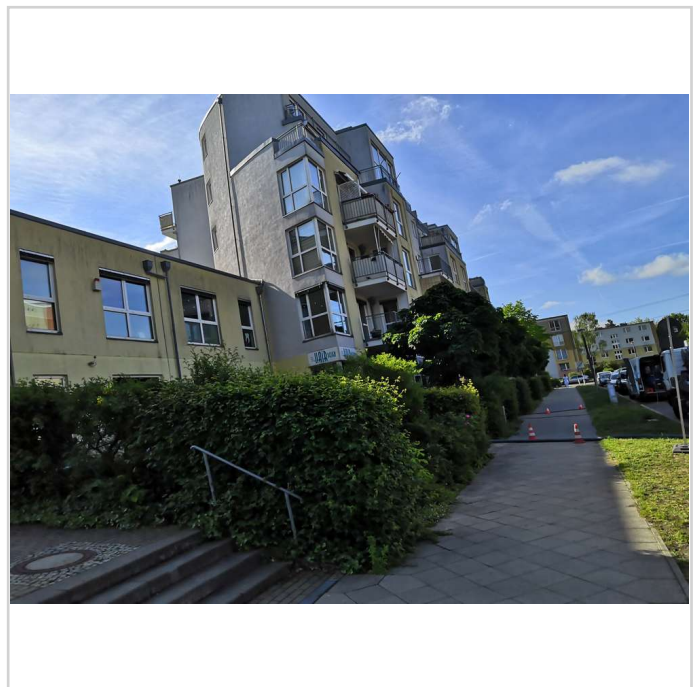
Baujahr Anlagentechnik : 1997
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energiebedarf : 71 kWh / (m²*a)
Effizienzklasse: B

Projektierung ist vom Mieter in eigener Verantwortung und Kosten durchzuführen

Weitere Offerten gerne auf Ihre schriftliche Anfrage !



Umfeld zeigt nicht das Objekt



Hausansicht

STARTEN SIE NEU DURCH - IHR KONZEPT IST GEFRAGT



13189 Berlin

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Verkaufsfläche: 100,00 m²
Gesamtfläche: 136,00 m²
Miete pro Monat: 2.176,00 EUR

